

Voorwaarden verblijf in 'het Voorhuis' Amerweg 21 te Grolloo

1. Inchecken door de huurder is vanaf 16.00 uur op de overeengekomen aankomst dag en uitchecken vóór uiterlijk 10.30 uur op de overeengekomen vertrekdag.
2. Betaling dient bij aankomst in zijn geheel te zijn voldaan door de huurder: 25% aanbetaling na boeking van het huis en de restsom uiterlijk 7 dagen vóór aankomst. Hiervan kan worden afgeweken als de tijd tussen boeking en aankomst dusdanig kort is dat aanbetaling niet zinvol is. In dat geval zal betaling van de hele huursom worden gevraagd. Bij het niet (geheel) hebben voldaan van de huurgelden kan er niet worden overnacht.
3. Bij aankomst wordt een borgsom gevraagd aan de huurder van € 100,00 a contant waarmee de eindschoonmaak ad € 50,00 zal worden verrekend en eventuele andere kosten zoals bijvoorbeeld extra verwarmingskosten of fietsuur o.i.d.
4. Annulering: wij gaan flexibel om met annulering i.v.m. ziekte en dergelijke calamiteiten maar behouden ons het recht voor om bij late annulering, later dan 60 dagen vóór aankomst, de aanbetaling niet te retourneren. Eerder vertrek dan gepland uit de accommodatie (na aankomst) geeft geen recht op teruggave van huurgeld.
5. Minimale huurtijd is 3 dagen aaneengesloten behalve in schoolvakantie-periodes: dan wordt uitsluitend per hele week verhuurd (behalve als dit expliciet is overeengekomen).
6. De huurprijzen zijn gebaseerd op een bezetting van het huis door 2 personen. Het maximale aantal personen is 5 maar voor iedere extra persoon boven de eerste 2 wordt € 3,00 per persoon / per nacht extra gerekend.
7. Inbegrepen in de huurprijs is: gas, elektriciteit, water en toeristenbelasting. Bedlinnen plus dekbed(den) en keukenlinnen is tevens inclusief en wordt éénmalig verstrekt per huurperiode. Voor de wintermaanden wordt een toeslag voor de verwarming gevraagd van € 4,00 per nacht.
8. Aansprakelijkheid – De eigenaren zijn niet verantwoordelijk voor ongelukken, verwondingen of ziektes die zich voordoen tijdens een verblijf in of rondom de woning. De huiseigenaren zijn tevens niet verantwoordelijk voor het kwijtraken van persoonlijke bezittingen of kostbaarheden. Door deze reservering te accepteren is overeengekomen dat alle gasten of andere genodigden uitdrukkelijk het risico van schade ten gevolge van het gebruik van de woning erkennen.
9. Honden en andere huisdieren zijn niet toegestaan in 'het Voorhuis' behalve als dat uitdrukkelijk is overeengekomen tussen de eigenaren en de huurder.
10. Voor het eventueel verrichten van reparaties aan of in het huis dient de huurder toegang tot het huis te verlenen aan de eigenaren.
11. Alle prijzen zijn zoals aangegeven op de pagina 'prijzen en beschikbaarheid' of zoals tussen huurder en eigenaren overeengekomen.
12. Roken is in het huis niet toegestaan.

Eigenaren:

Mary en Marcel Taris